

**पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे**  
**तत्कालीन पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरणातील पेठ निहाय विविध प्रयोजनासाठी**  
**वाटपास उपलब्ध भूखंडांची यादी**

अ. क्र.	गावाचे नाव	पेठ क्रमांक	भूखंड क्रमांक	क्षेत्र चौरस मीटर	वापर
१	आकुडी	२५	वाहनतळ क्र. १	१८३९	वाहनतळ
२	चिंचवड	ADC	वाहनतळ क्र. २	२३९२	वाहनतळ
३	चिंचवड	ADC	वाहनतळ (कोर्टकेस)	३६१०	वाहनतळ
४	चिंचवड	ADC	वाहनतळ	४७००	वाहनतळ
५	चिखली	CDC	सार्वजनिक सुविधा क्र. १	२५००	सार्वजनिक सुविधा
६	चिखली	CDC	सार्वजनिक सुविधा क्र. २	५००	सार्वजनिक सुविधा
७	चिखली	CDC	क्लब जागा क्र. ३	३३००	सार्वजनिक सुविधा
८	चिखली	१८	सार्वजनिक उपयोगिता जागा क्र. १	१६९	सार्वजनिक उपयोगिता
९	चिखली	१८	सार्वजनिक उपयोगिता जागा क्र. १	१७२.५	सार्वजनिक उपयोगिता
१०	चिखली	२०	सार्वजनिक सुविधा	२६००	सार्वजनिक सुविधा
११	चिखली	१९	हाकर्स झोन	२२४	व्यापारी
१२	चिखली	२०	Conevniat shopping	३००	व्यापारी
१३	चिखली	CDC	एल. सी (कोर्टकेस)	४४००	व्यापारी
१४	चिखली	१८	वाहनतळ क्र. १	११००	वाहनतळ
१५	चिखली	CDC	वाहनतळ क्र. १	२२५०	वाहनतळ
१६	थेरगाव	३५	एल. सी. १	७६३.३	व्यापारी
१७	निगडी	२४	SDC/०७	१५००	व्यापारी
१८	निगडी	२४	SDC/१०	२३००	व्यापारी
१९	निगडी	२४	SDC/१२	१७००	व्यापारी
२०	भोसरी	२	सार्वजनिक सुविधा क्र. १ पैकी लायब्ररी / संगीत शाळा	१०००	सार्वजनिक सुविधा
२१	भोसरी	३	सार्वजनिक सुविधा क्र. २	१८००	सार्वजनिक सुविधा
२२	भोसरी	७	फॅसिलीटी सेंटर	११०८७	सार्वजनिक सुविधा
२३	भोसरी	१०	रिक्रिएशन सेंटर व मुझियम हॉल	७८००	सार्वजनिक सुविधा
२४	भोसरी	१०	फायर स्टेशन	४४००	सार्वजनिक सुविधा
२५	भोसरी	१०	फॅसिलीटी सेंटर (पैकी काही जागा ०.८० हे. आर एसआरए पुनर्वसन साठी तात्पुरती दिली आहे.)	११७००	सार्वजनिक सुविधा
२६	भोसरी	१०	सार्वजनिक सुविधा क्र. १	४४००	सार्वजनिक सुविधा
२७	भोसरी	१२	सार्वजनिक सुविधा क्र. १	३३००	सार्वजनिक सुविधा
२८	भोसरी	१२	सार्वजनिक सुविधा क्र. २ फायर	३७००	सार्वजनिक सुविधा
२९	भोसरी	१२	इलेक्ट्रॉनिक झोन रेल्वे स्टेशन	१२५००	सार्वजनिक सुविधा
३०	भोसरी	BDC	पीसीएनटीडीए कार्यालय क्र. ५	६२००	सार्वजनिक सुविधा
३१	भोसरी	BDC	ऑफिस /प्रिंटींग प्रेस क्र. ६	६५२८.५	सार्वजनिक सुविधा
३२	भोसरी	BDC	स्टेट ट्रान्सपोर्ट क्र. ११	७५२८	सार्वजनिक सुविधा

३३	भोसरी	BDC	ऑफिस क्र. १४	८५१०	सार्वजनिक सुविधा
३४	भोसरी	BDC	स्विमींग पूल / योगा क्र. १९	७८७८	सार्वजनिक सुविधा
३५	भोसरी	BDC	कल्चरल सेंटर अँड लायब्ररी क्र. २६	१२५००	सार्वजनिक सुविधा
३६	भोसरी	BDC	VOCAT/Professional Training Center क्र. २७	६१४६	सार्वजनिक सुविधा
३७	भोसरी	७	सार्वजनिक उपयोगिता क्र. १	१५००	सार्वजनिक उपयोगिता
३८	भोसरी	७	सार्वजनिक उपयोगिता क्र. २	२९०	सार्वजनिक उपयोगिता
३९	भोसरी	७	सार्वजनिक उपयोगिता क्र. ३	२१००	सार्वजनिक उपयोगिता
४०	भोसरी	१०	सार्वजनिक उपयोगिता	४००	सार्वजनिक उपयोगिता
४१	भोसरी	१०	सार्वजनिक उपयोगिता	२००	सार्वजनिक उपयोगिता
४२	भोसरी	१२	PU-२	३४००	सार्वजनिक
४३	भोसरी	१२	हॉस्पिटल	२९००	वैद्यकीय
४४	भोसरी	१	माध्यमिक शाळा	९२००	शैक्षणिक
४५	भोसरी	३	माध्य शाळा	१२७०९.७	शैक्षणिक
४६	भोसरी	१२	एज्युकेशन पर्पेज	११५००	शैक्षणिक
४७	भोसरी	१२	माध्यमिक शाळा	२२०००	शैक्षणिक
४८	भोसरी	१२	प्राथमिक शाळा	४५००	शैक्षणिक
४९	भोसरी	१०	एल. सी. २	२७००	व्यापारी
५०	भोसरी	१२	सी-२/१	४५००	व्यापारी
५१	भोसरी	१२	सी-२/२	२४४००	व्यापारी
५२	भोसरी	१२	सी-२/३	२६७००	व्यापारी
५३	भोसरी	१२	सी-२/४	१८४००	व्यापारी
५४	भोसरी	१२	सी-२/५	९८००	व्यापारी
५५	भोसरी	१२	सी-२/६	९१००	व्यापारी
५६	भोसरी	१२	सी-२/७	७२००	व्यापारी
५७	भोसरी	१२	सी-२/८	८८००	व्यापारी
५८	भोसरी	१२	सी-२/९	१५७००	व्यापारी
५९	भोसरी	१२	एल.सी. १	३१००	व्यापारी
६०	भोसरी	१२	एल.सी. २	२८००	व्यापारी
६१	भोसरी	१२	एल.सी. ३	३०००	व्यापारी
६२	भोसरी	१२	हाकर्स झोन	२१००	व्यापारी
६३	भोसरी	BDC	होटेल / कर्मशिअल क्र. १	१८५३७	व्यापारी
६४	भोसरी	BDC	पेट्रोल पंप क्र. २	५७४२	व्यापारी
६५	भोसरी	BDC	कर्मशिअल क्र. ७	८३६६	व्यापारी
६६	भोसरी	BDC	कर्मशिअल क्र. १५	९५०२	व्यापारी
६७	भोसरी	BDC	कर्मशिअल क्र. १७	८४५६	व्यापारी
६८	भोसरी	BDC	कर्मशिअल क्र. १८	६३१३	व्यापारी
६९	भोसरी	BDC	होटेल / कर्मशिअल क्र. २१	४९१०१.२	व्यापारी
७०	भोसरी	BDC	Office / Small Shop क्र. २२	५३४४.५	व्यापारी
७१	भोसरी	BDC	Office क्र. २३	७१८३	व्यापारी
७२	भोसरी	१२	IT - १	१९८००	माहिती तंत्रज्ञान

७३	भोसरी	१२	IT-२	४५००	माहिती तंत्रज्ञान
७४	भोसरी	७	वाहनतळ	५९००	वाहनतळ
७५	भोसरी	१२	पार्किंग क्र. १	३७००	वाहनतळ
७६	भोसरी	१२	पार्किंग क्र. २	४५००	वाहनतळ
७७	भोसरी	१२	पार्किंग क्र. ३	५०००	वाहनतळ
७८	भोसरी	BDC	पार्किंग क्र. १६	३११४	वाहनतळ
७९	भोसरी	BDC	पार्किंग क्र. २०	५०१७.५	वाहनतळ
८०	भोसरी	BDC	पार्किंग क्र. २४	४९८०	वाहनतळ
८१	भोसरी / मोशी	BDC	फायर स्टेशन क्र. ३	३९०१	सार्वजनिक सुविधा
८२	भोसरी / मोशी	१२	एल.सी. ४	७००	व्यापारी
८३	भोसरी / मोशी	१२	एल.सी. ५	१४००	व्यापारी
८४	भोसरी / मोशी	BDC	कर्मशिल क्र. ८	२०६३४	व्यापारी
८५	मोशी	४	सार्वजनिक सुविधा क्र. ३	४२००	सार्वजनिक सुविधा
८६	मोशी	४	सेफ्टीक टँक भूखंड	२७००	सार्वजनिक सुविधा
८७	मोशी	९	सार्वजनिक सुविधा क्र. १	२७००	सार्वजनिक
८८	मोशी	११	सार्वजनिक सुविधा	४४००	सार्वजनिक
८९	मोशी	११	स्विचींग स्टेशन	१४००	सार्वजनिक
९०	मोशी	११	डिस्पेन्सरी	२४००	वैद्यकिय
९१	मोशी	६	प्राथमिक शाळा क्र. ३	३७००	शैक्षणिक
९२	मोशी	९	प्राथमिक शाळा क्र. १	५८००	शैक्षणिक
९३	मोशी	९	एज्युकेशन कॉम्प्लेक्स १	२००००	शैक्षणिक
९४	मोशी	९	एज्युकेशन कॉम्प्लेक्स २	२००००	शैक्षणिक
९५	मोशी	९	एज्युकेशन कॉम्प्लेक्स ३	१२६००	शैक्षणिक
९६	मोशी	९	एज्युकेशन पर्पेज	२०५००	शैक्षणिक
९७	मोशी	११	माध्यमिक शाळा क्र. १	१६६६१.३	शैक्षणिक
९८	मोशी	११	प्राथमिक शाळा क्र. ३	३४००	शैक्षणिक
९९	मोशी	९	एल.सी. २	३६००	व्यापारी
१००	मोशी	९	एल.सी.३	४४००	व्यापारी
१०१	मोशी	९	एल.सी.४	१००००	व्यापारी
१०२	मोशी	११	एल.सी.	१८८००	व्यापारी
१०३	मोशी	११	सर्किस इंडस्ट्रीज	१००००	व्यापारी
१०४	मोशी	४	हॉकर्स व पार्किंग	१०००	वाहनतळ
१०५	मोशी	९	वाहनतळ	५८००	वाहनतळ
१०६	रहाटणी	३८	एलसी-२	९५०	व्यापारी
१०७	रहाटणी	३८	Shops	९००	व्यापारी
१०८	रहाटणी	३८	डिस्ट्रीक्ट व पीसीएमटी डेपो करीता	१०००७	व्यापारी व सार्वजनिक
१०९	रावेत	२९	सार्वजनिक सुविधा पैकी	८००	सार्वजनिक सुविधा
११०	रावेत	२९	वैद्यकिय भूखंड हॉस्पिटल	५०००	वैद्यकिय
१११	रावेत	२९	माध्यमिक शाळा क्र. १	११५००	शैक्षणिक
११२	रावेत	२९	प्राथमिक शाळा क्र. ३	४०००	शैक्षणिक
११३	रावेत	३२ अ	प्राथमिक शाळा क्र. १	७०००	शैक्षणिक
११४	रावेत	२९	व्यापारी भूखंड क्र. ४	५०००	व्यापारी

११५	रावेत	२९	हाकर्स झोन	२६००	व्यापारी
११६	रावेत	२९	एस.डी.सी जागा क्र. ५	७४००	व्यापारी
११७	रावेत	२९	सर्व्हिस इंडस्ट्रीज	५०००	व्यापारी
११८	वाकड	३८	शैक्षणिक प्रयोजनार्थ	१८७००	शैक्षणिक
११९	वाकड	३९	Shoping Center	५८५	व्यापारी
१२०	वाकड	३९	प्राधिकरणबाजार पैकी शिल्लक व्यापारी क्षेत्र व भूखंड क्र. ९ ते १३	२७४००	व्यापारी

Amenity Plots					
Sr. No.	Taluka	Village	Gat No.	Area Sq. Mtr.	Reservation as per letter Dt. 06.11.2023, 07.09.2023, 01.02.2023, 07.07.2022, 16.03.2022, 28.12.2021 16.05.2024
1	Mulashi	Maan	98/1 V Other	13565.17	Primary School + Secondary School
2	Mulashi	Maan	288 plot no 1	6247.46	Primary School
3	Mulashi	Pirangut	530	1807.68	Helthcare
4	Mulashi	Marunji	75/5/1	1072.66	Helth Centre is Proposed
5	Haveli	Kolwadi	1	1045.77	Helth Centre
6	Mulashi	Hinjwadi	38/3/1	1045.72	Healthcare
7	Maval	Varale	32/1A/1	1027.54	Health Center is Proposed
8	Mulashi	Marunji	42/3	2403.30	Community Hall
9	Mulashi	Hinjwadi	273/1	1594.87	Community Hall
10	Haveli	Lonikand	322/1	3040.88	Social Welfare Centre
11	Haveli	Kesnand	459 Pai. And other	5474.48	Amenity Space 2 Proposed PSP Reservation Helth Center HC
12	Haveli	Lonikand	271, 272, 275, 277, 278 Pai	1039.32	Reservation not Proposed (Residential)
13	Maval	Talegaon Dabade	69/2/1 ~ öiÜüß	1516.1	Reservation not proposed (Residential)
14	Maval	Varale	51/2/2	2880	Reservation not proposed (Residential)
15	Maval	Varale	64/1	2070	Reservation not proposed (Residential)
16	Haveli	Kesnand	94+100 plot no 94/1A/58	795.44	Reservation not Proposed
17	Haveli	Kesnand	7 Plot No.4	595.58	Reservation not Proposed
18	Haveli	Khed Shivapur	952	628.39	Reservation not Proposed
19	Haveli	Lonikalbhor	1705	495	Reservation not Proposed
20	Haveli	LoniKalbhor	1720	885	Reservation not Proposed
21	Haveli	Lonikand	26/2/2/Amenity Space	1315.77	Reservation not Proposed
22	Haveli	Peth	2/3/4/8 to 11/339/2	13853.69	Reservation not Proposed
23	Haveli	Peth (Naygaon)	28, 29/1Pai, 29/2Pai	5349.69	Reservation not Proposed
24	Haveli	Shindavne	833/Amenity Space	3030.2	Reservation not Proposed
25	Haveli	Uruli Kanchan	1075 / 1078 / 1101Pai / 1103 Pai / Amenity Space	5999.17	Reservation not Proposed
26	Maval	Chandakhed	634Pai	596.95	Reservation not Proposed
27	Maval	Somatane	142	545.18	Reservation not Proposed
28	Maval	Somatane	142 Pai	501.95	Reservation not Proposed
29	Maval	Varale	32/2/1, 32/2/5, 32/2/6	2100	Reservation not Proposed
30	Mulashi	Maan	288/3/A/4	2604.78	Reservation not proposed
31	Mulashi	Maan	163pai And 164/2 Pai	1011.82	Reservation not proposed
32	Mulashi	Marunji	2 hissa no 2/8	505.04	Reservation not proposed
33	Mulashi	Nande	6/4	637.50	Reservation not proposed
34	Mulashi	Nande	67/2A & 67/2B	496.91	Reservation not proposed
35	Maval	Varale	7/1/2/2/1, 7/1/2/2/2, 7/1/2/2/3	937.58	Reservation not proposed
36	Maval	Varale	72/1B/1 Pai and 72/1B/2	1882.5	Reservation not proposed

37	Mulashi	Bhukum	39Pai, 40 Pai V 41 Pai	1264.57	Reservation not proposed
38	Mulashi	Bhukum	63Pai. 64, 65 v 68	1038	Reservation not proposed
39	Mulashi	Bhukum	99/A/1	1800.00	Reservation not proposed
40	Mulashi	Marunji	78/5/3	1224.22	Reservation not proposed
41	Mulashi	Pirangut	283	1128.62	Reservation not proposed
42	Mulashi	Pirangut	532	2295.06	Reservation not proposed
43	Mulashi	Pirangut	323/1A/3	382.50	Reservation not proposed
44	Mulashi	Pirangut	96 & 103	174.14	Reservation not proposed
45	Mulashi	Ambetwed	434/2/2	577.57	Reservation not proposed
46	Mulashi	Bhugaon	15/2/B/3/Amenity Spece	600.60	Reservation not proposed
47	Mulashi	Bhugaon	257/1	1192.50	Reservation not proposed
48	Mulashi	Bhugaon	281/1	854.02	Reservation not proposed
49	Daund	Boripardhi	225Pai (Old 540 Pai)	4303.03	Reservation not proposed
50	Shirur	Sanaswadi	943/Amenity Space	2600	Reservation not proposed
51	Maval	Kusgaon Khurd	217 / B / 219 / 220 / 221 / B / 222 / 227 / 228 / 230 / 231 / Plot No.186 / Amenity Space, Plot No.193 / Internal Road	14204.25	Reservation not proposed
52	Mulashi	Marunji	58/1/2 and Other	14475	Proposed Recreational Reservation Gardern
53	Mulashi	Marunji	1/3/4A/5	124.05	Partly affected by proposed road and remaning residential
54	Mulashi	Marunji	64/1	930.49	No reservation proposed (Residential)
55	Mulashi	Bhugaon	14/1, 14/2, 15/3 and 15/4	1372.50	No reservation proposed (Residential)
56	Mulashi	Bhugaon	262/1/1k, 262/1/1d	225	No reservation proposed (Residential)
57	Mulashi	Kasar Amboli	108	1186.5	No reservation proposed (Residential)
58	Haveli	Khed Shivapur	601/2	900	152 Sq. mtr. Road is affected by DP road on remanining 711 sq.mtr. Reservation is not proposed
59	Khed	Nanekarwadi	416	516.03	256 Sq. Mtr. Under DP road remaining 137 Sq. mtr. Reservation is not proposed
60	Maval	Kanhe	187/1/2/Plot no./59/Amenity Space	2159.75	-
61	Maval	Kanhe	590/3/62/ Amenity Space	3180	-
62	Maval	Kanhe	591/2/216/ Amenity Space	5610	-
63	Mulashi	Hinjwadi	269/2. 2/B/271/1A/271/2A. 1A/271/2A/1B	3066.94	-
64	Daund	Yavat Steshan	433 / Amenity /1, 433 / Amenity / 2	10005.22	-
65	Haveli	Bakori	332/1/237	6024.93	-
66	Haveli	Koregaon Mul	161/2/Amenity Space	1757.29	-

67	Haveli	Shiraswadi	49/31/113, 49/31/114	5933.8	-
68	Mulashi	Hinjwadi	43/44/A/3, 43/44/A/6 V 43/44/A/7	2205	Reservation not Proposed
69	Haveli	Uruli Kanchan	775/139/Amenity Space, 775/140/60M. Road and 775/141/30 M. Road	7887.84	-
70	Haveli	Kolwadi	1/1B/A4, 1/1B/A5, 1/1B/A6	1164.96	-
71	Haveli	Koregaon Mul	528Pai / 529 / A3/Amenity Space	6165.46	-
72	Haveli	LoniKalbhor	1637	1114.79	Government Office
73	Mulashi	Kasarsai	98/1/4	595.5	Cremation ground
74	Mulashi	Maan	285/3B	975	<b>Metro Parking</b>
75	Maval	Wadgaon	118 Pai	540	Included in wadgaon nagar panchayat
76	Maval	Wadgaon	4/1 To 4/1/2B/2/1 Plot no. 33	200.01	Included in wadgaon nagar panchayat
77	Mulashi	Maan	282/2	808	Reservation not proposed
			<b>Total</b>	<b>203362.23</b>	